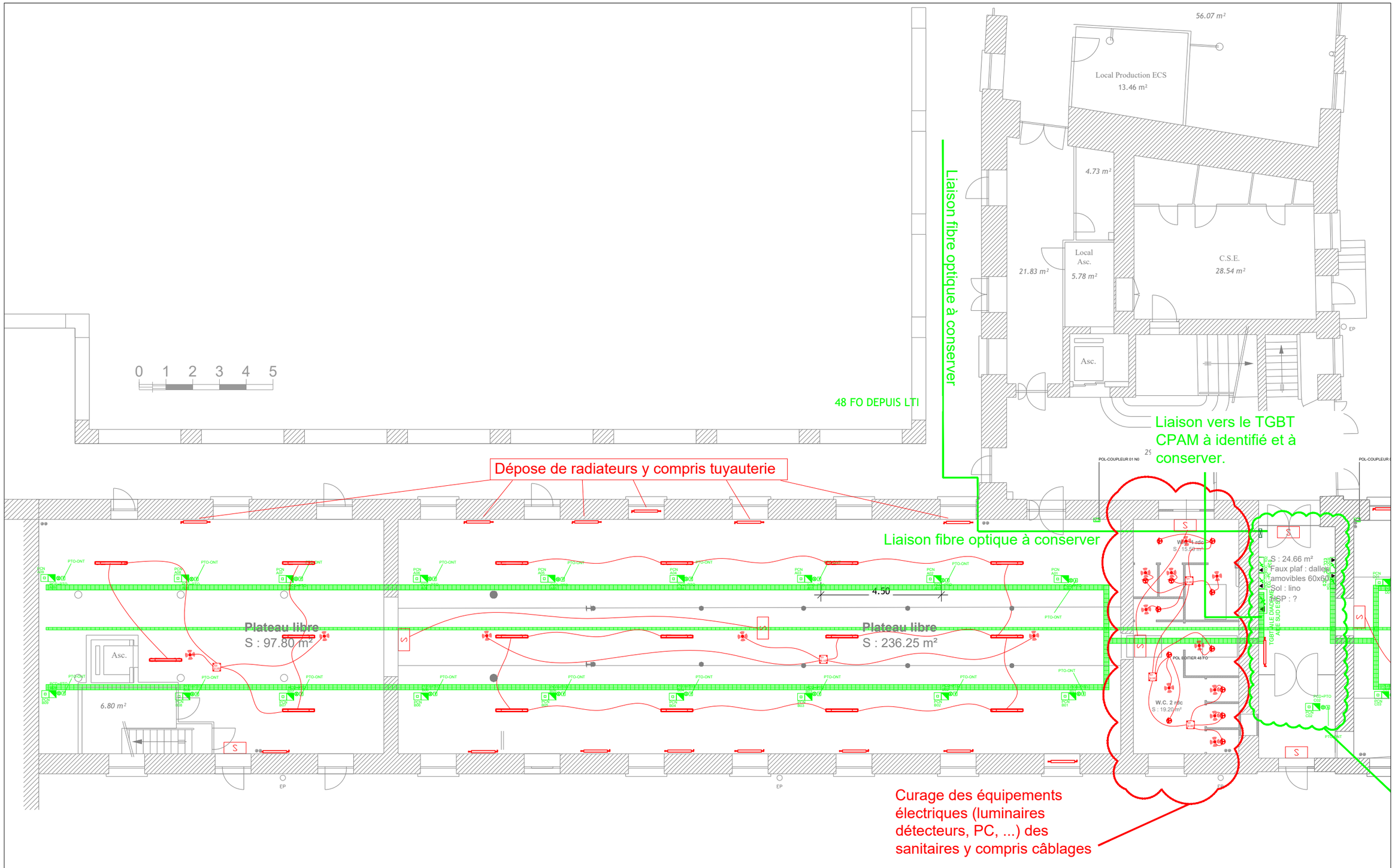


.\Logos\INGENIERIE NOIR HORIZONTAL.jpg	CURAGE ELECTRICITE - CVC - PLOMBERIE	
	Aile Sud-Est - PLAN RDC	
40 Av. de l'Harmonie, 59262 Sainghin-en-Mélantois	échelle graphique	15/07/2026

LEGENDE

A Curer

A Conserver

	Armoire électrique TGBT		Détecteur 360°
	Luminaire led sailli étanche		Chemins de câbles Courants Faibles
	Downligth led encastré		Chemins de câbles Courants Forts
S	Bloc d'éclairage d'évacuation		Boitier Alimentation

00

Curage de l'ensemble des équipements de chauffage / ventilation et plomberie.

Curage de l'ensemble des équipements électriques compris câblage

Production ECS
13.46 m²

C.S.E.
28.54 m²

Liaison vers le TGBT CPAM à identifié et à conserver.

0 1 2 3 4 5

Dépose de radiateurs y compris tuyauterie

W.C. 1 rdc
S : 15.59 m²

S : 24.66 m²
Faux plaf : dalles amovibles 60x60
Sol : lino
HSP : ?

TGBT ILE DIADEME AILE SUD ESCALIER

POL BOITIER 48 PO

W.C. 2 rdc
S : 19.20 m²

4.00

Plateau libre
S : 180.60 m²

Plateau libre
S : 40.60 m²

HSP : 305

Plateau libre
S : 70.25 m²

9 m²
24.24 m²
25.61 m²
17.13 m²
1.5 m²
Atelier
24.80 m²
8.11 m²
12.76 m²
12.85 m²
ECS
2.21 m²
6.83 m²

TD à déposer

Noyau central :
Conservation de l'ensemble des équipement et liaisons.
Aucun curage élec.

.\Logos\INGENIERIE NOIR HORIZONTAL.jpg

40 Av. de l'Harmonie, 59262
Sainghin-en-Mélantois

CURAGE ELECTRICITE - CVC - PLOMBERIE

Aile Diadème - PLAN RDC

échelle graphique | 15/07/2026

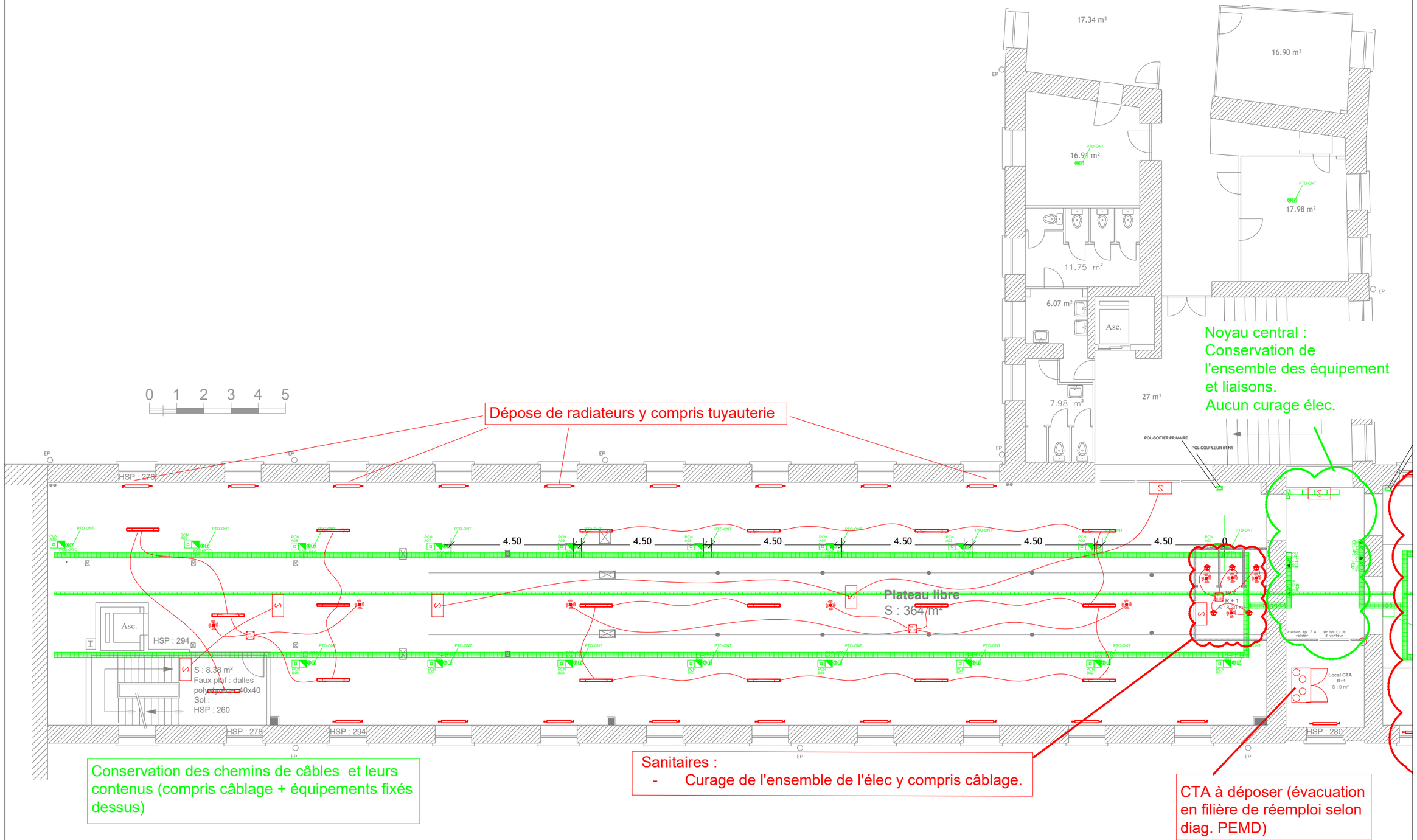
LEGENDE

A Curer

A Conserver

	Armoire électrique TGBT		Détecteur 360°
	Luminaire led sailli étanche		Chemins de câbles Courants Faibles
	Downligth led encastré		Chemins de câbles Courants Forts
S	Bloc d'éclairage d'évacuation		Boitier Alimentation

01



.\Logos\INGENIERIE NOIR HORIZONTAL.jpg

40 Av. de l'Harmonie, 59262
Sainghin-en-Mélantois

CURAGE ELECTRICITE - CVC - PLOMBERIE

Aile Sud-Est - PLAN R+1

échelle graphique 15/07/2026

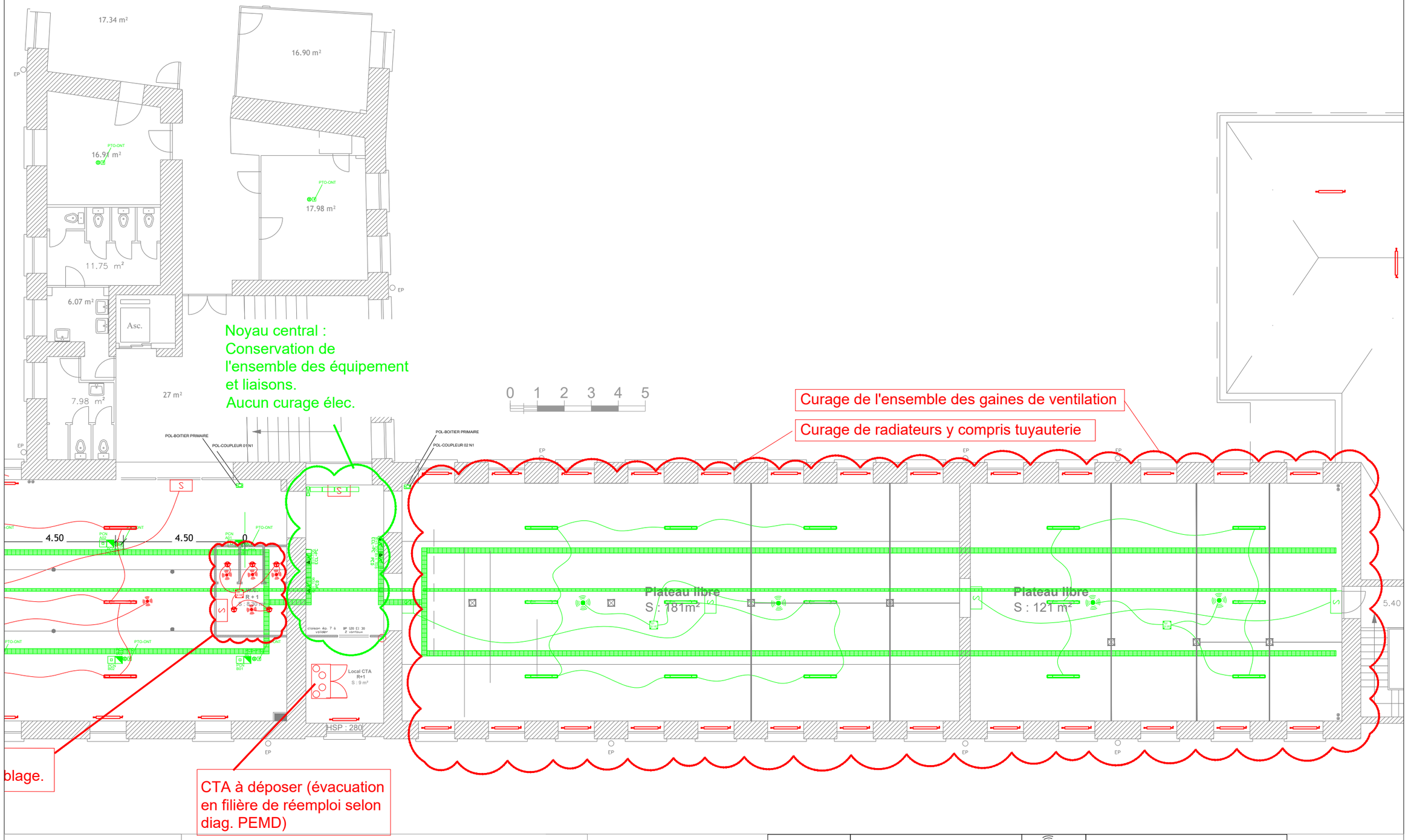
LEGENDE

A Curer

A Conserver

	Armoire électrique TGBT		Détecteur 360°
	Luminaire led sailli étanche		Chemins de câbles Courants Faibles
	Downligth led encastré		Chemins de câbles Courants Forts
S	Bloc d'éclairage d'évacuation		Boitier Alimentation

02



.\Logos\INGENIERIE NOIR HORIZONTAL.jpg

CURAGE ELECTRICITE - CVC - PLOMBERIE

Aile Diadème - PLAN R+1

40 Av. de l'Harmonie, 59262
Sainghin-en-Mélantois

échelle graphique | 15/07/2026

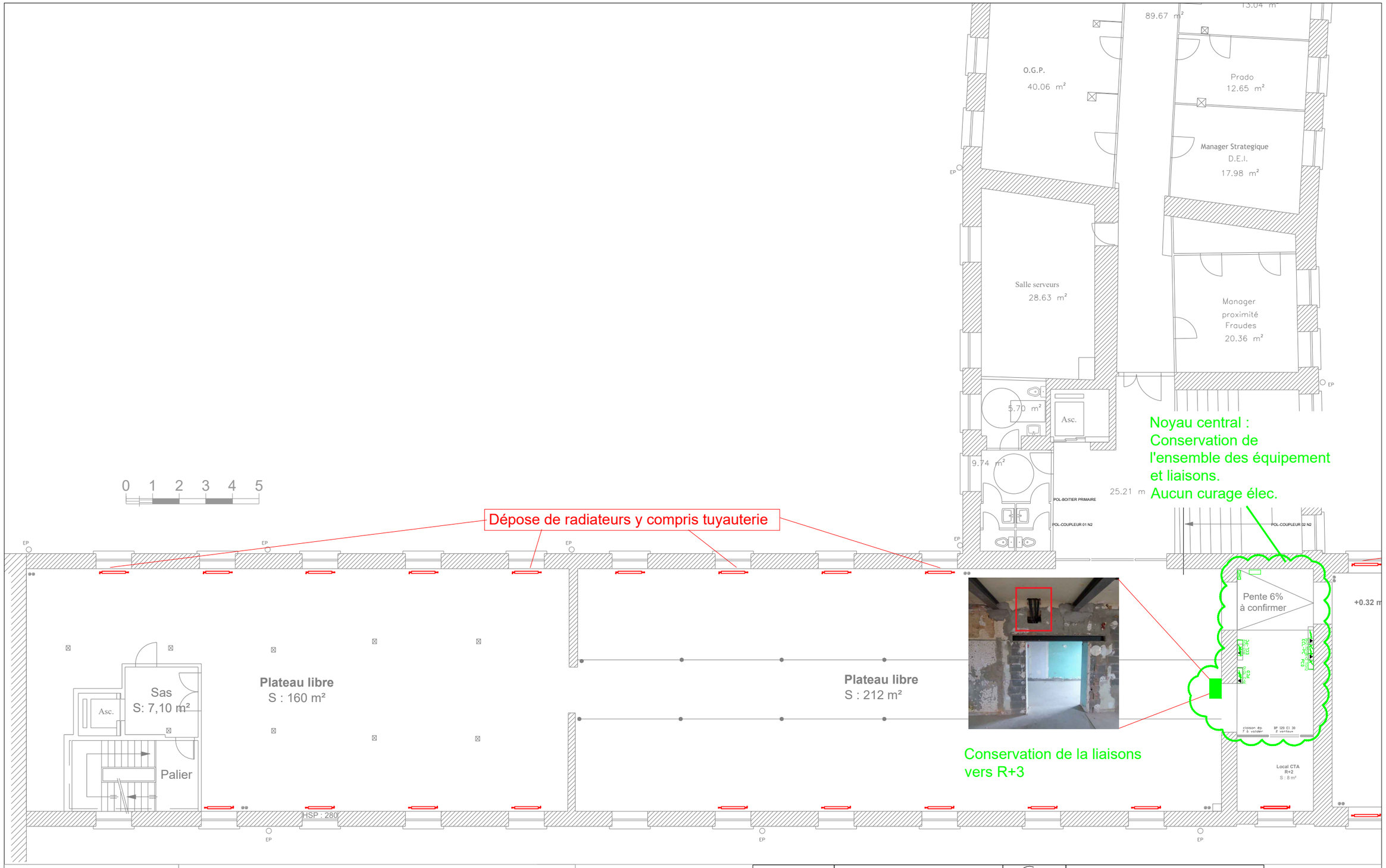
LEGENDE

A Curer

A Conserver

	Armoire électrique TGBT		Détecteur 360°
	Luminaire led sailli étanche		Chemins de câbles Courants Faibles
	Downligth led encastré		Chemins de câbles Courants Forts
S	Bloc d'éclairage d'évacuation		Boitier Alimentation

03



.\Logos\INGENIERIE NOIR HORIZONTAL.jpg

CURAGE ELECTRICITE - CVC - PLOMBERIE

Aile Sud-Est - PLAN R+2

40 Av. de l'Harmonie, 59262
Sainghin-en-Mélantois

échelle graphique	15/07/2026

LEGENDE

A Curer

A Conserver

	Armoire électrique TGBT		Détecteur 360°
	Luminaire led sailli étanche		Chemins de câbles Courants Faibles
	Downligth led encastré		Chemins de câbles Courants Forts
S	Bloc d'éclairage d'évacuation		Boitier Alimentation

04

Manager Activite Prevention
13.04 m²

89.67 m²

O.G.P.
40.06 m²

Prado
12.65 m²

Manager Strategique
D.E.I.
17.98 m²

EP

Salle serveurs
28.63 m²

Manager proximité Fraudes
20.36 m²

EP

5.70 m²

Asc.

9.74 m²

25.21 m

POL-BOITIER PRIMAIRE

POL-COUPLEUR 01 N2

POL-COUPLEUR 02 N2

Noyau central :
Conservation de l'ensemble des équipement et liaisons.
Aucun curage élec.

0 1 2 3 4 5

Dépose de radiateurs y compris tuyauterie



Conservation de la liaisons vers R+3

Pente 6%
à confirmer

+0.32 m

Local CTA
R+2
S : 8 m²

Plateau libre
S : 181.63 m²

Plateau libre
S : 121.28 m²

EP

.\Logos\INGENIERIE NOIR HORIZONTAL.jpg

CURAGE ELECTRICITE - CVC - PLOMBERIE

Aile Diadème - PLAN R+2

40 Av. de l'Harmonie, 59262
Sainghin-en-Mélantois

éch. graphique

15/07/2026

LEGENDE

A Curer

A Conserver

	Armoire électrique TGBT		Détecteur 360°
	Luminaire led sailli étanche		Chemins de câbles Courants Faibles
	Downligth led encastré		Chemins de câbles Courants Forts
S	Bloc d'éclairage d'évacuation		Boitier Alimentation

05

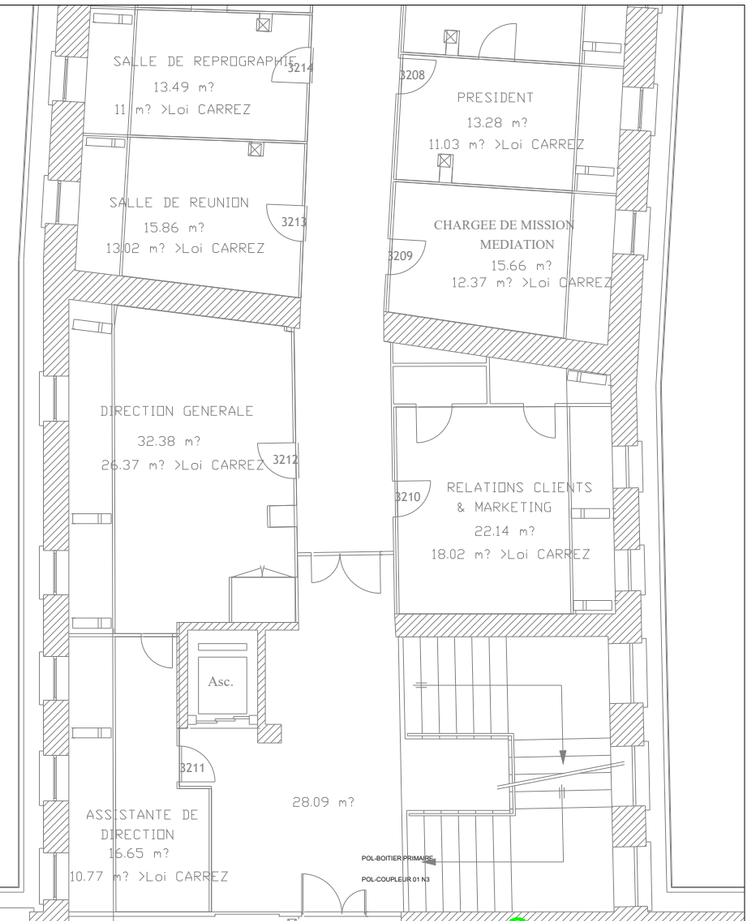
Limite 180

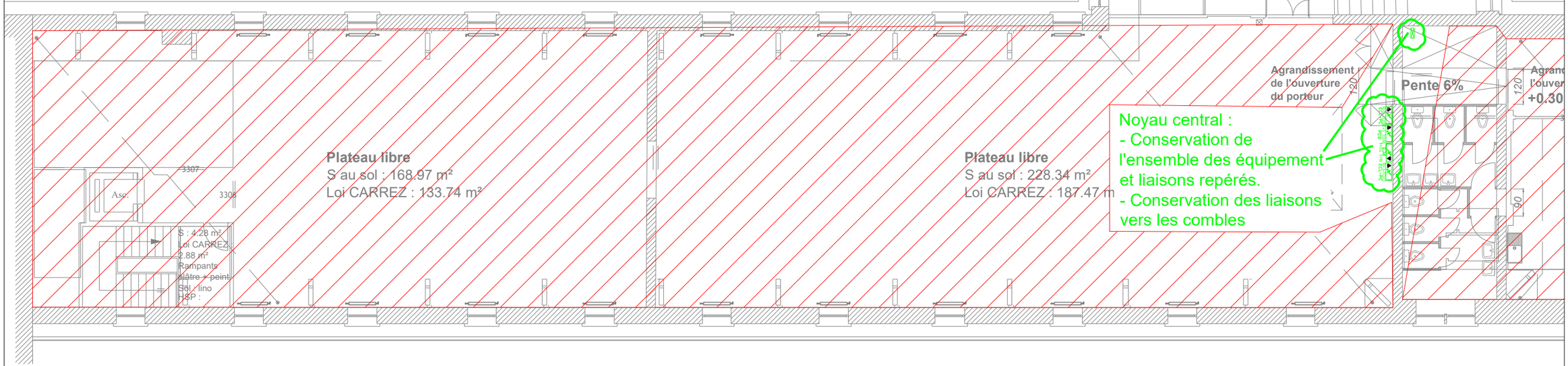
0 1 2 3 4 5

Dépose de tous les équipements électriques (chemins de câbles, câblage et appareillage)

Dépose de tous les équipements de chauffage, ventilation et plomberie)

A conserver : (Eléments repérés par MOE)
- Rocade fibre
- Câbles de sécurité incendie
- Câbles de contrôle d'accès





.\Logos\INGENIERIE NOIR HORIZONTAL.jpg

40 Av. de l'Harmonie, 59262
Sainghin-en-Mélantois

CURAGE ELECTRICITE - CVC - PLOMBERIE

Aile Sud-Est - PLAN R+3

échelle graphique | 15/07/2026

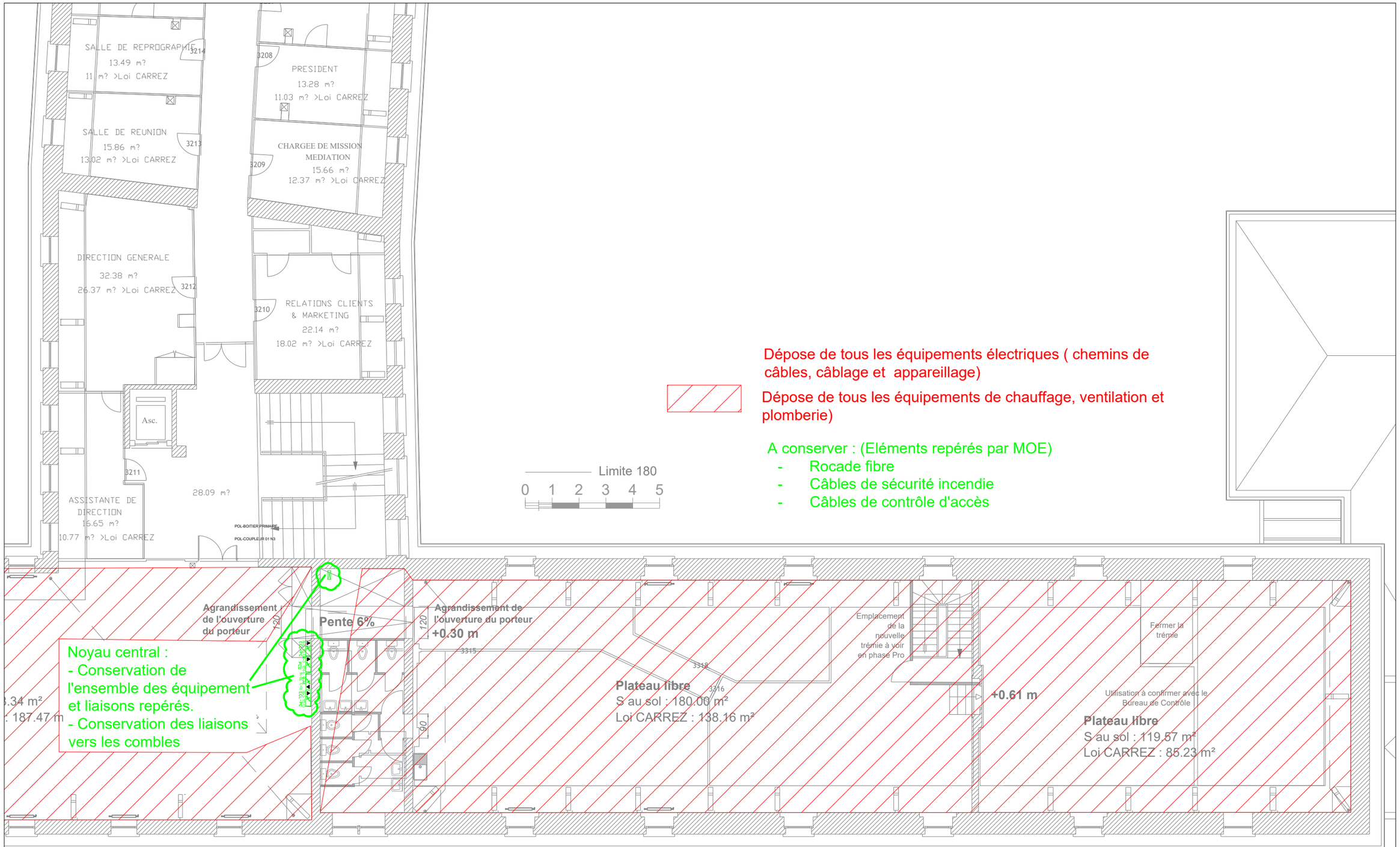
LEGENDE

A Curer

A Conserver

	Armoire électrique TGBT		Détecteur 360°
	Luminaire led sailli étanche		Chemins de câbles Courants Faibles
	Downligth led encastré		Chemins de câbles Courants Forts
S	Bloc d'éclairage d'évacuation		Boitier Alimentation

06



.\Logos\INGENIERIE NOIR HORIZONTAL.jpg

CURAGE ELECTRICITE - CVC - PLOMBERIE

Aile Diadème - PLAN R+3

40 Av. de l'Harmonie, 59262
Sainghin-en-Mélantois

éch. graphique

15/07/2026

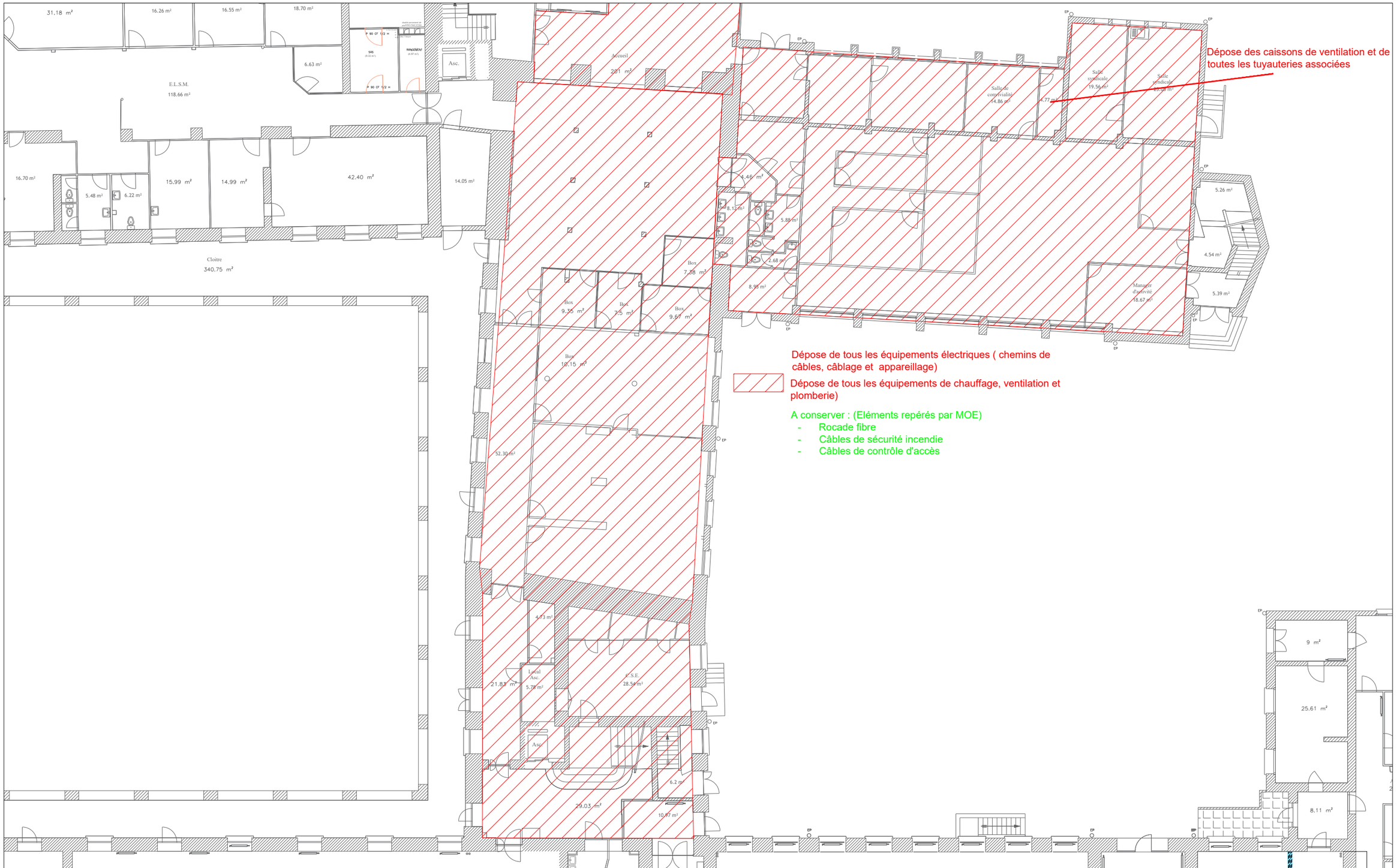
LEGENDE

A Curer

A Conserver

	Armoire électrique TGBT		Détecteur 360°
	Luminaire led sailli étanche		Chemins de câbles Courants Faibles
	Downligth led encastré		Chemins de câbles Courants Forts
S	Bloc d'éclairage d'évacuation		Boitier Alimentation

07



.\Logos\INGENIERIE NOIR HORIZONTAL.jpg

CURAGE ELECTRICITE - CVC - PLOMBERIE

Aile Centrale - PLAN RDC

40 Av. de l'Harmonie, 59262
Sainghin-en-Mélantois

échelle graphique | 15/07/2026

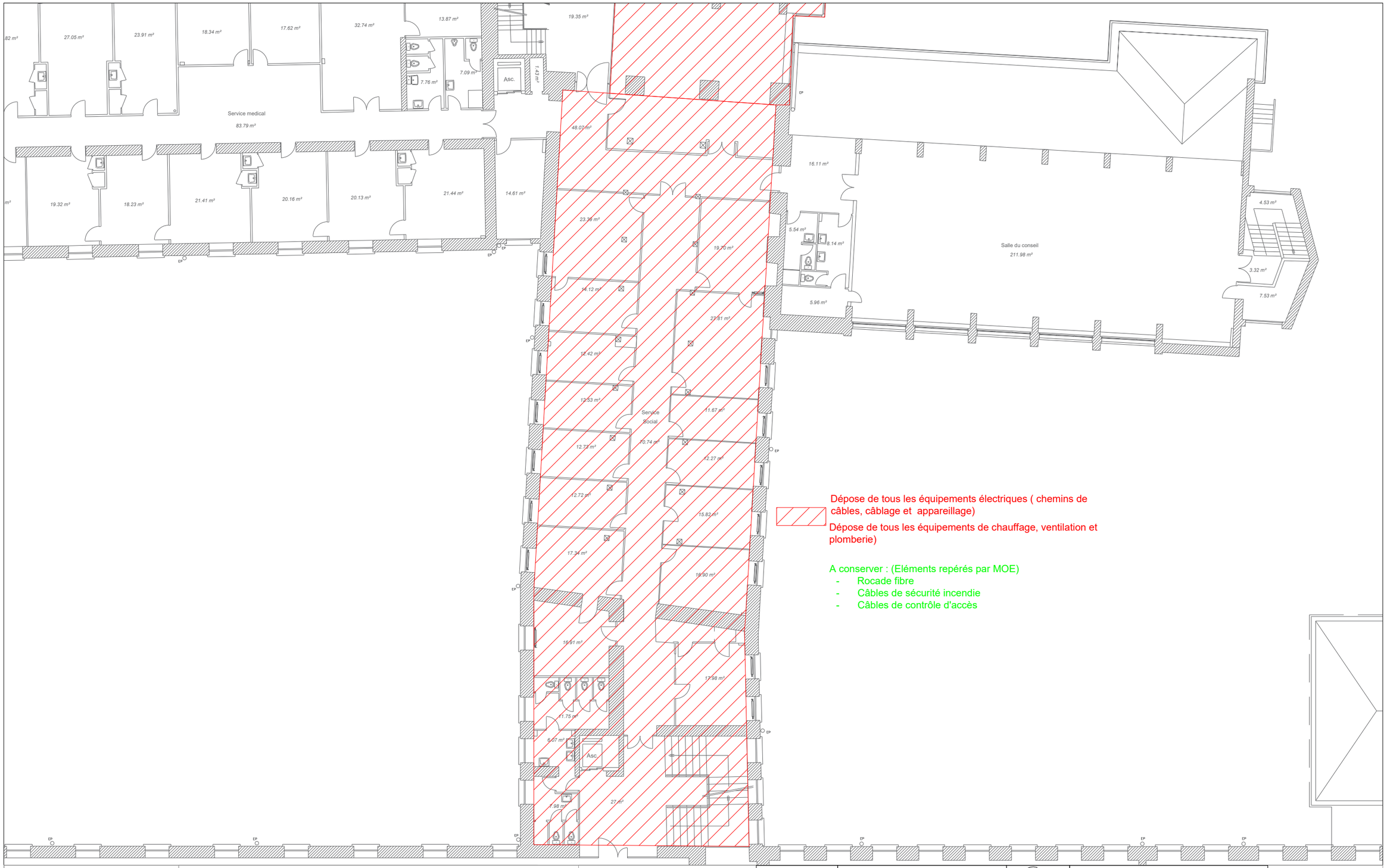
LEGENDE

A Curer

A Conserver

	Armoire électrique TGBT		Détecteur 360°
	Luminaire led sailli étanche		Chemins de câbles Courants Faibles
	Downligth led encastré		Chemins de câbles Courants Forts
S	Bloc d'éclairage d'évacuation		Boitier Alimentation

08



.\Logos\INGENIERIE NOIR HORIZONTAL.jpg

CURAGE ELECTRICITE - CVC - PLOMBERIE

Aile Centrale - PLAN R+1

40 Av. de l'Harmonie, 59262
Sainghin-en-Mélantois

échelle graphique | 15/07/2026

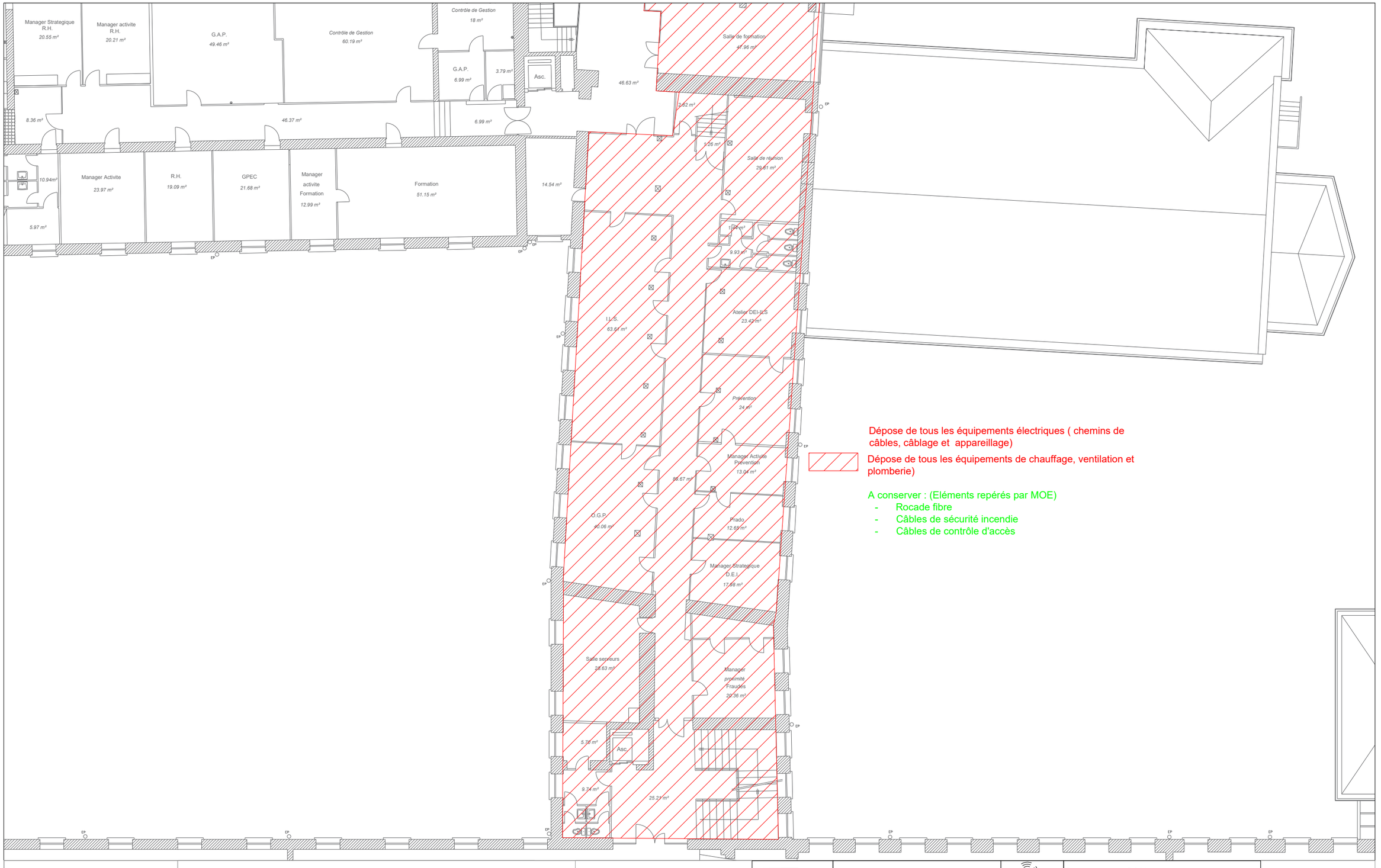
LEGENDE

A Curer

A Conserver

	Armoire électrique TGBT		Détecteur 360°
	Luminaire led sailli étanche		Chemins de câbles Courants Faibles
	Downligth led encastré		Chemins de câbles Courants Forts
S	Bloc d'éclairage d'évacuation		Boitier Alimentation

09



Dépose de tous les équipements électriques (chemins de câbles, câblage et appareillage)

Dépose de tous les équipements de chauffage, ventilation et plomberie)

A conserver : (Eléments repérés par MOE)

- Rocade fibre
- Câbles de sécurité incendie
- Câbles de contrôle d'accès

	Armoire électrique TGBT		Détecteur 360°
	Luminaire led sailli étanche		Chemins de câbles Courants Faibles
	Downligth led encastré		Chemins de câbles Courants Forts
S	Bloc d'éclairage d'évacuation		Boitier Alimentation

.\Logos\INGENIERIE NOIR HORIZONTAL.jpg

40 Av. de l'Harmonie, 59262
Sainghin-en-Mélantois

CURAGE ELECTRICITE - CVC - PLOMBERIE

Aile Centrale - PLAN R+2

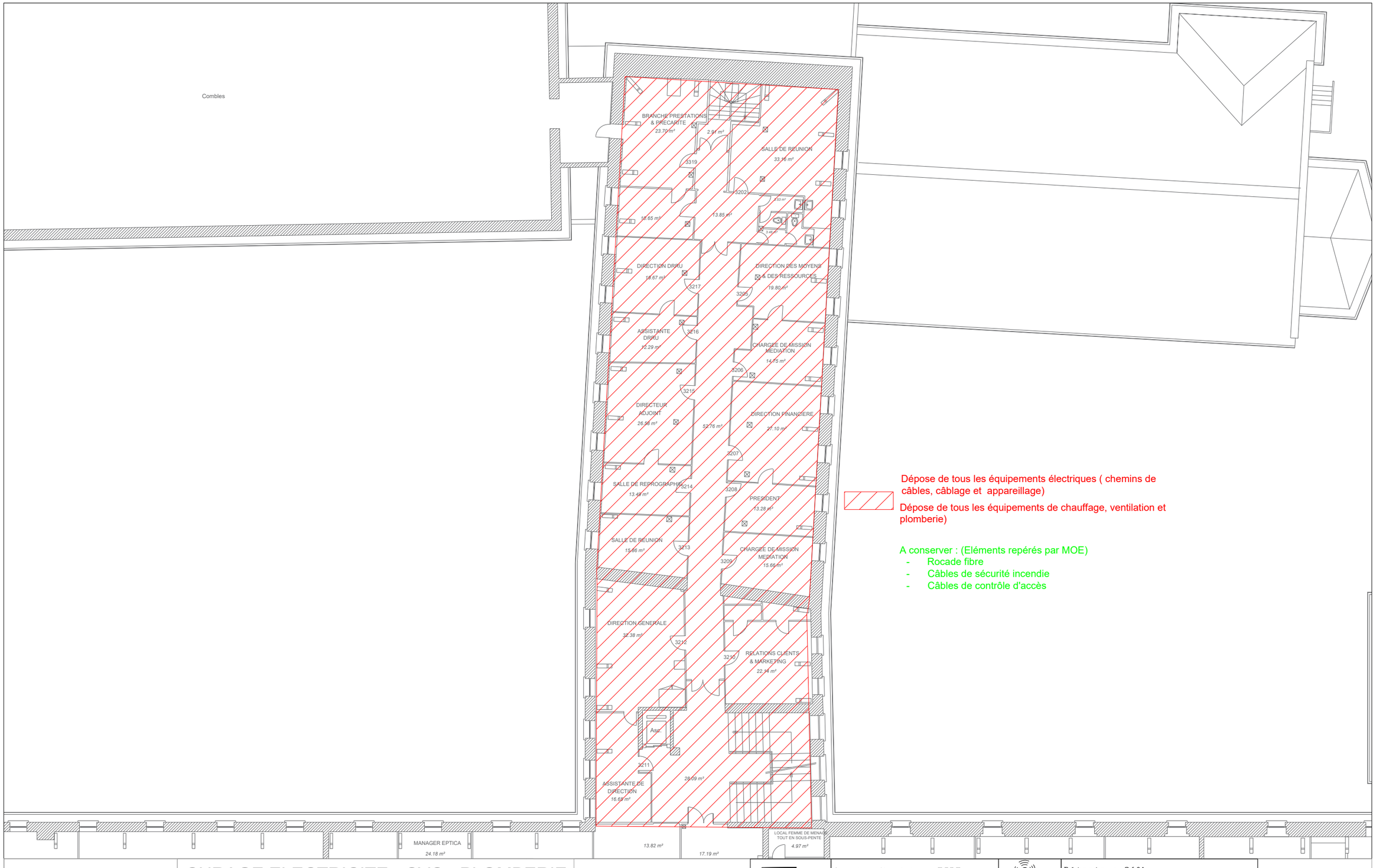
LEGENDE

A Curer

A Conserver

	échelle graphique	15/07/2026

10



Dépose de tous les équipements électriques (chemins de câbles, câblage et appareillage)

Dépose de tous les équipements de chauffage, ventilation et plomberie)

A conserver : (Eléments repérés par MOE)

- Rocade fibre
- Câbles de sécurité incendie
- Câbles de contrôle d'accès

.\Logos\INGENIERIE NOIR HORIZONTAL.jpg

CURAGE ELECTRICITE - CVC - PLOMBERIE

Aile Centrale - PLAN R+3

40 Av. de l'Harmonie, 59262
Sainghin-en-Mélantois

échelle graphique

15/07/2026

LEGENDE

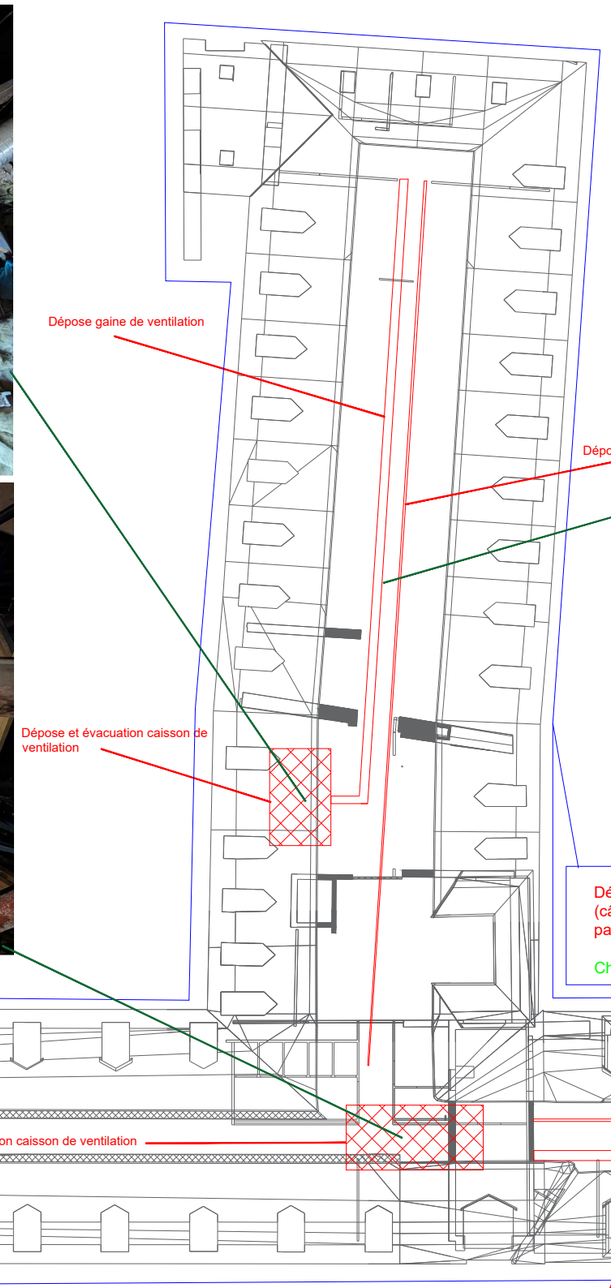
A Curer

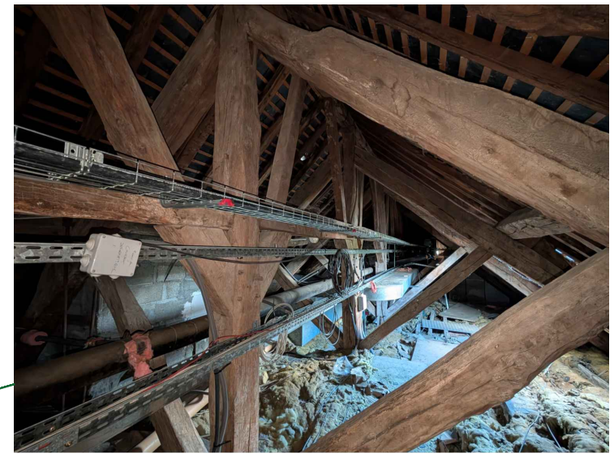
A Conserver

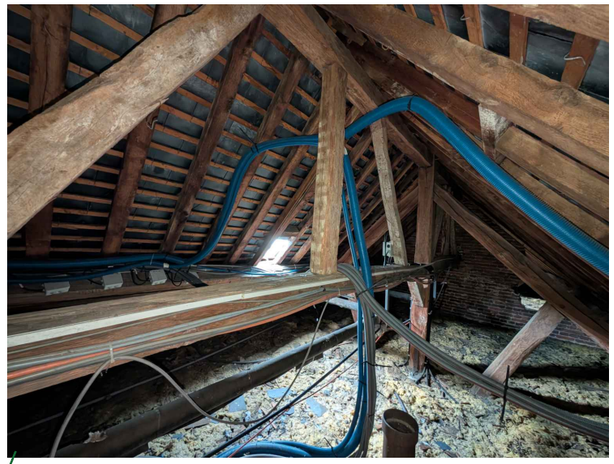
	Armoire électrique TGBT		Détecteur 360°
	Luminaire led sailli étanche		Chemins de câbles Courants Faibles
	Downligth led encastré		Chemins de câbles Courants Forts
S	Bloc d'éclairage d'évacuation		Boitier Alimentation











.\Logos\INGENIERIE NOIR HORIZONTAL.jpg

CURAGE ELECTRICITE - CVC - PLOMBERIE

PLAN COMBLES

40 Av. de l'Harmonie, 59262
Sainghin-en-Mélantois

échelle graphique | 15/07/2026

LEGENDE

A Curer

A Conserver

	Armoire électrique TGBT		Détecteur 360°
	Luminaire led sailli étanche		Chemins de câbles Courants Faibles
	Downligth led encastré		Chemins de câbles Courants Forts
S	Bloc d'éclairage d'évacuation		Boitier Alimentation